

FORMULARIO IV
SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE CONTRATO
PARA LAS VENTAS A PLAZO DE BIENES O DE
EJECUCIÓN FUTURA DE SERVICIOS
DE BIENES INMUEBLES

El suscrito _____, portador de la cédula de identidad / residencia / pasaporte _____ como representante de la empresa _____, cédula jurídica _____ solicito la autorización de los Planes de Ventas a Plazo de bienes o de ejecución futura de servicios de bienes inmuebles. (Según el artículo 44 de la Ley N° 7472)

Nombre del proyecto: _____

Dirección de las oficinas centrales de la inmobiliaria: _____

DATOS BÁSICOS:

1. Ubicación geográfica (dirección exacta) del proyecto inmobiliario a desarrollar

2. Número de unidades que se ofrecen y tipos de planes disponibles:

3. Rango de precios de los bienes inmuebles según lo ofrecido públicamente.

4. Los plazos para formalizar la venta o entrega del bien, según sea el caso. En los proyectos desarrollados por etapas debe indicar en cada etapa los plazos y la descripción correspondiente a cada etapa.

5. Porcentaje solicitado de aporte del consumidor, por parte del responsable del plan, en relación al precio del bien y posibles formas de pago

6. Indicación de la garantía correspondiente a la infraestructura (techos, tuberías, etc.) y la forma en que se establecerá.

7. Indicación clara del tratamiento de las sumas de dinero solicitadas como aportes del consumidor, en caso de que las mismas deban devolverse a éste.

8. Rinde Garantía: como requisito de la solvencia económica:

De ser necesario puede utilizar y adjuntar hojas adicionales a este formulario.

Firma Apoderado Generalísimo

N° cédula identidad/residencia/pasaporte